

ЗАКОН

Красноярского края

17.12.04

№ 13-2804

О СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКЕ НАСЕЛЕНИЯ ПРИ ОПЛАТЕ ЖИЛЬЯ И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

Статья 1. Основные понятия

Для целей настоящего Закона используются следующие понятия:

субсидии — средства, предоставляемые в качестве помощи для оплаты жилья и коммунальных услуг отдельным категориям граждан, и (или) средства, предоставляемые гражданам в качестве помощи для оплаты жилья и коммунальных услуг с учетом их доходов; заявитель — гражданин, обратившийся в орган местного самоуправления с заявлением о предоставлении субсидий;

получатель субсидий — гражданин, в отношении которого орган местного самоуправления принял решение о предоставлении субсидий;

оплата жилья — содержание жилья (содержание общего имущества жилого дома, в том числе подвала, чердака, подъезда и крыш; техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств, в том числе лифтов и приборов учета, а также технических помещений жилого дома; вывоз бытовых отходов; содержание придомовой территории), ремонт жилья (текущий ремонт общего имущества жилого дома, общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений жилого дома, объектов придомовой территории по перечню работ, связанных с текущим ремонтом общего имущества жилых домов и оплачиваемых за счет платы за ремонт жилья), наем жилого помещения (для нанимателей жилых помещений, относящихся к государственному и муниципальному жилищным фондам);

коммунальные услуги — электроснабжение, газоснабжение, в том числе снабжение сетевым природным или сжиженным газом, газом в баллонах, водоснабжение, водоотведение (канализация), горячее водоснабжение и теплоснабжение (отопление), в том числе приобретение и доставка твердого топлива при наличии печного отопления.

Статья 2. Субсидии ветеранам труда

1. Ветеранам труда, указанным в статье 7 Федерального закона «О ветеранах», после назначения им пенсии в соответствии с Федеральным законом «О трудовых пенсиях в Российской Федерации» предоставляются субсидии в следующих размерах:

а) 50 процентов оплаты жилья в пределах социальной нормы площади жилья, установленной законом края. Субсидия по оплате жилья распространяется на нетрудоспособных членов семьи ветерана труда, совместно с ним проживающих, находящихся на его полном содержании или получающих от него помощь, которая является для них постоянным и основным источником средств к существованию;

б) 50 процентов стоимости коммунальных услуг в пределах социальной нормы площади жилья, установленной законом края, и (или) нормативов потребления коммунальных услуг, установленных органами местного самоуправления.

2. Ветеранам труда, указанным в статье 7 Федерального закона «О ветеранах», после назначения им пенсии в соответствии с Федеральным законом «О государственном пенсионном обеспечении в Российской Федерации», Законом Российской Федерации «О

пенсионном обеспечении лиц, проходивших военную службу, службу в органах внутренних дел, Государственной противопожарной службе, органах по контролю за оборотом наркотических средств и психотропных веществ, учреждениях и органах уголовно-исполнительной системы, и их семей» или пожизненного содержания за работу (службу) и достижения ими возраста 55 лет для женщин и 60 лет для мужчин предоставляются субсидии, указанные в пункте 1 настоящей статьи.

3. Ветеранам труда, предусмотренным настоящей статьей, субсидии предоставляются независимо от прекращения ими трудовой деятельности.

Статья 3. Субсидии реабилитированным лицам и лицам, признанным пострадавшими от политических репрессий

Реабилитированным лицам и лицам, признанным пострадавшими от политических репрессий в соответствии с Законом Российской Федерации «О реабилитации жертв политических репрессий» и имеющим инвалидность или являющимся пенсионерами, а также совместно с ними проживающим членам семей предоставляются субсидии в следующих размерах:

а) 50 процентов оплаты жилья в пределах социальной нормы площади жилья, установленной законом края;

б) 50 процентов стоимости коммунальных услуг в пределах социальной нормы площади жилья, установленной законом края, и (или) нормативов потребления коммунальных услуг, установленных органами местного самоуправления.

Статья 4. Субсидии ветеранам труда края

Ветеранам труда края, указанным в пункте «б» статьи 1 Закона Красноярского края «О мерах социальной поддержки ветеранов», предоставляются субсидии в следующих размерах:

а) 50 процентов оплаты жилья в пределах социальной нормы площади жилья, установленной законом края;

б) 50 процентов стоимости коммунальных услуг в пределах социальной нормы площади жилья, установленной законом края, и (или) нормативов потребления коммунальных услуг, установленных органами местного самоуправления.

Статья 5. Субсидии родителям погибших военнослужащих

Родителям и не вступившим в повторный брак вдовам (вдовцам) военнослужащих, погибших (умерших) в период прохождения военной службы в мирное время, указанным в пункте «в» статьи 1 Закона Красноярского края «О мерах социальной поддержки ветеранов», предоставляются субсидии в следующих размерах:

а) 50 процентов оплаты жилья в пределах социальной нормы площади жилья, установленной законом края;

б) 50 процентов стоимости коммунальных услуг в пределах социальной нормы площади жилья, установленной законом края, и (или) нормативов потребления коммунальных услуг, установленных органами местного самоуправления.

Статья 6. Субсидии лицам, работающим и проживающим в сельской местности

1. Педагогическим работникам краевых государственных и муниципальных образовательных учреждений, краевых государственных и муниципальных учреждений здравоохранения, краевых государственных и муниципальных учреждений (отделений) социального обслуживания населения, врачам, провизорам, средним медицинским и фармацевтическим работникам краевых государственных и муниципальных учреждений здравоохранения, краевых государственных и муниципальных образовательных учреждений, краевых государственных и муниципальных учреждений (отделений) социального обслуживания населения, руководителям и специалистам краевых государственных и муниципальных учреждений культуры и искусства (за исключением общеотраслевых должностей служащих, перечень которых утвержден федеральным органом исполнительной власти), специалистам культуры краевых государственных и муниципальных образовательных учреждений,

краевых государственных и муниципальных учреждений (отделений) социального обслуживания населения, руководителям, психологам, социологам, социальным работникам краевых государственных и муниципальных учреждений (отделений) социального обслуживания населения, работающим и проживающим в сельских населенных пунктах, рабочих поселках (поселках городского типа), для которых указанные учреждения являются основным местом работы и занятость на указанных должностях составляет не менее 75 процентов ставки, предоставляются субсидии в следующих размерах:

а) 100 процентов оплаты жилья в пределах социальной нормы, установленной законом края;

б) 100 процентов стоимости электроснабжения и теплоснабжения (отопления), в том числе приобретения и доставки твердого топлива при наличии печного отопления в пределах социальной нормы площади жилья, установленной законом края, и (или) нормативов потребления коммунальных услуг, установленных органами местного самоуправления.

2. Специалистам государственной ветеринарной службы Красноярского края (кроме работающих и проживающих в краевых городах), для которых учреждения ветеринарной службы являются основным местом работы и занятость по основному месту работы не менее 75 процентов ставки, а также пенсионерам из числа специалистов государственной ветеринарной службы Красноярского края, которые проработали в сельских населенных пунктах не менее 10 лет и проживают там, предоставляются субсидии, предусмотренные в пункте 1 настоящей статьи.

3. В случае, если в составе семьи имеется два и более совместно проживающих граждан, указанных в пунктах 1, 2 настоящей статьи, субсидии предоставляются исходя из фактической стоимости жилья и коммунальных услуг, установленной пунктом 1 настоящей статьи, но в пределах социальной нормы площади жилья, установленной законом края, и нормативов потребления коммунальных услуг, установленных органами местного самоуправления, на каждого.

Статья 7. Форма предоставления мер социальной поддержки по оплате жилья и коммунальных услуг, установленных законодательством Российской Федерации

1. Меры социальной поддержки граждан по оплате жилья и коммунальных услуг, установленные в соответствии со статьями 14, 15, 16, 18, 21 Федерального закона «О ветеранах», статьей 17 Федерального закона «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», пунктом 17 части первой статьи 2 Федерального закона «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне», пунктом 3 статьи 14 Закона Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», полномочия по предоставлению которых переданы органам государственной власти субъектов Российской Федерации, предоставляются в форме субсидий.

2. Для категорий граждан, определенных Федеральным законом «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении „Маяк“ и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча», постановлением Верховного Совета Российской Федерации «О распространении действия Закона РСФСР „О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС“ на граждан из подразделений особого риска», меры социальной поддержки по оплате жилья и коммунальных услуг также предоставляются в форме субсидий.

Статья 8. Дополнительные субсидии участникам и инвалидам Великой Отечественной войны

Участникам Великой Отечественной войны, указанным в подпунктах «а» — «ж», «и» подпункта 1 пункта 1 статьи 2 Федерального закона «О ветеранах», инвалидам Великой

Отечественной войны, указанным в статье 4 Федерального закона «О ветеранах», дополнительно к мерам социальной поддержки, предусмотренным Федеральным законом «О ветеранах», предоставляются субсидии в следующих размерах:

- а) 50 процентов оплаты жилья. Субсидия по оплате жилья распространяется на членов семьи участника и инвалида Великой Отечественной войны, совместно с ним проживающих;
- б) 50 процентов стоимости коммунальных услуг в пределах социальной нормы площади жилья, установленной законом края, и (или) нормативов потребления коммунальных услуг, установленных органами местного самоуправления.

Статья 9. Дополнительные субсидии супругу (супруге), детям погибших (умерших, без вести пропавших) военнослужащих, ветеранов боевых действий, инвалидов боевых действий

1. Одинокو проживающему супругу (супруге) военнослужащего, погибшего (пропавшего без вести) в войну с Финляндией, в Великую Отечественную войну, в войну с Японией, не вступившему (не вступившей) в повторный брак, дополнительно к мерам социальной поддержки, предусмотренным Федеральным законом «О ветеранах», предоставляются субсидии в следующих размерах:

- а) 50 процентов оплаты жилья;
- б) 50 процентов стоимости коммунальных услуг в пределах социальной нормы площади жилья, установленной законом края, и (или) нормативов потребления коммунальных услуг, установленных органами местного самоуправления.

2. Супругу (супруге), не вступившему (не вступившей) в повторный брак, детям, не достигшим возраста 18 лет, детям, обучающимся по очной форме в образовательных учреждениях всех типов и видов независимо от их организационно-правовой формы, за исключением образовательных учреждений дополнительного образования, до окончания ими такого обучения, но не более чем до достижения ими возраста 23 лет, детям старше 18 лет, ставшим инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, военнослужащих, лиц рядового и начальствующего состава органов внутренних дел и органов государственной безопасности, сотрудников уголовно-исполнительной системы Министерства юстиции Российской Федерации, погибших (умерших) при исполнении обязанностей военной службы (служебных обязанностей) в условиях вооруженного конфликта в Чеченской Республике и на прилегающих к ней территориях Российской Федерации, отнесенных к зоне вооруженного конфликта с декабря 1994 года по декабрь 1996 года, либо при выполнении задач в ходе контртеррористических операций на территории Северо-Кавказского региона с августа 1999 года, дополнительно к мерам социальной поддержки, предусмотренным федеральными законами «О ветеранах», «О статусе военнослужащих», предоставляются субсидии в следующих размерах:

- а) 50 процентов оплаты жилья;
- б) 50 процентов стоимости коммунальных услуг в пределах социальной нормы площади жилья, установленной законом края, и (или) нормативов потребления коммунальных услуг, установленных органами местного самоуправления.

3. Супругу (супруге), не вступившему (не вступившей) в повторный брак, детям, не достигшим возраста 18 лет, детям, обучающимся по очной форме в образовательных учреждениях всех типов и видов независимо от их организационно-правовой формы, за исключением образовательных учреждений дополнительного образования, до окончания ими такого обучения, но не более чем до достижения ими возраста 23 лет, детям старше 18 лет, ставшим инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, умерших ветеранов боевых действий, участвовавших в вооруженном конфликте в Чеченской Республике и на прилегающих к ней территориях Российской Федерации, отнесенных к зоне вооруженного конфликта с декабря 1994 года по декабрь 1996 года, либо при выполнении задач в ходе

контртеррористических операций на территории Северо-Кавказского региона с августа 1999 года, дополнительно к мерам социальной поддержки, предусмотренным федеральными законами «О ветеранах», «О статусе военнослужащих», предоставляются субсидии в следующих размерах:

а) 50 процентов оплаты жилья;

б) 50 процентов стоимости коммунальных услуг в пределах социальной нормы площади жилья, установленной законом края, и (или) нормативов потребления коммунальных услуг, установленных органами местного самоуправления.

4. Супругу (супруге), не вступившему (не вступившей) в повторный брак, детям, не достигшим возраста 18 лет, детям, обучающимся по очной форме в образовательных учреждениях всех типов и видов независимо от их организационно-правовой формы, за исключением образовательных учреждений дополнительного образования, до окончания ими такого обучения, но не более чем до достижения ими возраста 23 лет, детям старше 18 лет, ставшим инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, умерших инвалидов вследствие военной травмы, полученной при исполнении обязанностей военной службы (служебных обязанностей) в условиях вооруженного конфликта в Чеченской Республике и на прилегающих к ней территориях Российской Федерации, отнесенных к зоне вооруженного конфликта с декабря 1994 года по декабрь 1996 года, либо при выполнении задач в ходе контртеррористических операций на территории Северо-Кавказского региона с августа 1999 года, дополнительно к мерам социальной поддержки, предусмотренным федеральными законами «О ветеранах», «О статусе военнослужащих», предоставляются субсидии в следующих размерах:

а) 50 процентов оплаты жилья;

б) 50 процентов стоимости коммунальных услуг в пределах социальной нормы площади жилья, установленной законом края, и (или) нормативов потребления коммунальных услуг, установленных органами местного самоуправления.

Статья 10. Субсидии родителям погибших (умерших) военнослужащих

1. Одинокو проживающим родителям, отдельно проживающим супружеским парам — родителям военнослужащих, лиц рядового и начальствующего состава органов внутренних дел и органов государственной безопасности, погибших при исполнении обязанностей военной службы (служебных обязанностей) в мирное время, после назначения им двух пенсий в соответствии с Законом Российской Федерации «О пенсионном обеспечении лиц, проходивших военную службу, службу в органах внутренних дел, Государственной противопожарной службе, органах по контролю за оборотом наркотических средств и психотропных веществ, учреждениях и органах уголовно-исполнительной системы, и их семей», Федеральным законом «О государственном пенсионном обеспечении в Российской Федерации», Федеральным законом «О трудовых пенсиях в Российской Федерации» дополнительно к мерам социальной поддержки, предусмотренным Федеральным законом «О ветеранах», предоставляются субсидии в следующих размерах:

а) 50 процентов оплаты жилья;

б) 50 процентов стоимости коммунальных услуг в пределах социальной нормы площади жилья, установленной законом края, и (или) нормативов потребления коммунальных услуг, установленных органами местного самоуправления.

2. Одиноко проживающим родителям, отдельно проживающим супружеским парам — родителям военнослужащих, погибших (умерших) в период прохождения военной службы в мирное время или умерших вследствие военной травмы после увольнения с военной службы, за исключением случаев, когда смерть наступила в результате их противоправных действий, после назначения им двух пенсий в соответствии с Законом Российской Федерации «О пенсионном обеспечении лиц, проходивших военную службу, службу в органах внутренних

дел, Государственной противопожарной службе, органах по контролю за оборотом наркотических средств и психотропных веществ, учреждениях и органах уголовно-исполнительной системы, и их семей», Федеральным законом «О государственном пенсионном обеспечении в Российской Федерации», Федеральным законом «О трудовых пенсиях в Российской Федерации» предоставляются субсидии в следующих размерах:

- а) 100 процентов оплаты жилья;
- б) 100 процентов стоимости коммунальных услуг в пределах социальной нормы площади жилья, установленной законом края, и (или) нормативов потребления коммунальных услуг, установленных органами местного самоуправления.

Статья 11. Граждане, имеющие право на субсидии, предоставляемые с учетом их доходов

С учетом доходов граждан субсидии предоставляются:

- а) нанимателю жилого помещения по договору социального найма;
- б) нанимателю жилого помещения по договору найма в государственном и муниципальном жилищном фонде;
- в) члену жилищного, жилищно-строительного кооператива;
- г) собственнику жилого помещения (квартиры, жилого дома, части квартиры или жилого дома), в том числе члену товарищества собственников жилья;
- д) гражданину, проживающему в общежитии, относящемуся к жилищному фонду независимо от формы собственности.

Субсидии предоставляются членам семей, постоянно проживающим с гражданами, указанными в пунктах «а» — «д» настоящей статьи.

Статья 12. Предоставление субсидий гражданам, имеющим право на них по нескольким основаниям

1. При наличии у гражданина одновременно права по двум или нескольким основаниям на субсидии, предусмотренные статьями 2—10 настоящего Закона, субсидии предоставляются по одному из оснований по его выбору.
2. Субсидии, предусмотренные статьей 11 настоящего Закона, предоставляются гражданам после предоставления субсидий, указанных в статьях 2—10 настоящего Закона.

Статья 13. Перечень документов для предоставления субсидий

1. Для предоставления субсидий, указанных в настоящем Законе, заявитель или лицо, уполномоченное им на основании доверенности, оформленной в соответствии с законодательством Российской Федерации, представляет в орган местного самоуправления по месту постоянного жительства заявление о предоставлении субсидий, копию документа, удостоверяющего личность, копию удостоверения (свидетельства), подтверждающего право на получение субсидий в соответствии со статьями 2—10 настоящего Закона с приложением к нему документов, установленных пунктами 2—9 настоящей статьи.
2. Для предоставления субсидий, указанных в статье 2 настоящего Закона, представляются документы, подтверждающие, что нетрудоспособные совместно проживающие члены семьи ветерана труда находятся на его полном содержании или получают от него помощь, которая является для них постоянным и основным источником средств к существованию.
3. Для предоставления субсидий, указанных в статье 3 настоящего Закона, представляются:
 - а) копия выписки из акта освидетельствования бюро медико-социальной экспертизы об установлении степени утраты трудоспособности для лиц, имеющих утрату трудоспособности;
 - б) документы о составе семьи.
4. Для предоставления субсидий, указанных в статье 6 настоящего Закона, представляются:
 - а) справка с места работы, подтверждающая трудовые отношения с учреждением на должности, указанной в статье 6 настоящего Закона, и занятость на должности, указанной в

статье 6 настоящего Закона, не менее 75 процентов ставки;

б) копия трудовой книжки для пенсионеров из числа специалистов государственной ветеринарной службы Красноярского края.

5. Для предоставления субсидий, указанных в статье 7, 8 настоящего Закона, представляется копия выписки из акта освидетельствования бюро медико-социальной экспертизы об установлении степени утраты трудоспособности для лиц, имеющих утрату трудоспособности.

6. Для получения субсидий, указанных в пункте 1 статьи 9 настоящего Закона, представляется копия извещения о гибели (пропаже без вести) военнослужащего.

7. Для получения субсидий, указанных в пунктах 2—4 статьи 9 настоящего Закона, представляются:

а) справка, выданная уполномоченным органом, об исполнении обязанностей военной службы (служебных обязанностей) погибшим (умершим) в условиях вооруженного конфликта в Чеченской Республике и на прилегающих к ней территориях Российской Федерации, отнесенных к зоне вооруженного конфликта с декабря 1994 года по декабрь 1996 года, либо при выполнении задач в ходе контртеррористических операций на территории Северо-Кавказского региона с августа 1999 года;

б) копия свидетельства о регистрации брака для супруга (супруги);

в) копия свидетельства о рождении, документ, подтверждающий факт установления инвалидности до достижения 18 лет, или документ, подтверждающий обучение по очной форме обучения в образовательных учреждениях всех типов и видов независимо от их организационно-правовой формы, за исключением образовательных учреждений дополнительного образования, для детей.

8. Для получения субсидий, указанных в статье 10 настоящего Закона, представляется справка органа, осуществляющего пенсионное обеспечение, подтверждающая назначение двух пенсий.

9. Для получения субсидий, указанных в статье 11 настоящего Закона, представляются:

а) документы о составе семьи заявителя;

б) копии документов, подтверждающих правовые основания владения и пользования жилым помещением;

в) документы, подтверждающие доходы заявителя и всех членов его семьи, которые учитываются при решении вопроса о предоставлении субсидии (справка о заработной плате с места работы, декларация о доходах, справка о получаемом пособии по безработице, справка о размере стипендии), или копии первой и последней страниц трудовых книжек;

г) документы, содержащие сведения о суммах платежей за жилье и коммунальные услуги, начисленных за последний перед подачей заявления месяц, и о наличии (отсутствии) просроченной задолженности по оплате жилья и коммунальных услуг;

д) копии документов, удостоверяющих гражданство Российской Федерации заявителя и членов его семьи.

Статья 14. Сроки предоставления субсидий

1. При представлении заявителем документов, указанных в статье 13 настоящего Закона, с 1-го по 15-е число месяца субсидии предоставляются с 1-го числа этого месяца, а при представлении этих документов с 16-го числа до конца месяца — с 1-го числа следующего месяца.

2. Орган местного самоуправления в течение 10 дней со дня получения полного комплекта документов, установленных статьей 13 настоящего Закона, принимает решение о предоставлении субсидий или об отказе в их предоставлении, рассчитывает размер субсидий и доводит соответствующее решение до заинтересованных лиц.

3. Субсидии, указанные в статьях 2, 3, 4, 5, 7 (кроме субсидий инвалидам), 8, 9, 10

настоящего Закона, предоставляются бессрочно.

4. Субсидии, указанные в статье 6 настоящего Закона, предоставляются на период работы в учреждениях на должностях, указанных в статье 6 настоящего Закона.

5. Субсидии инвалидам, указанные в статьях 3, 7 настоящего Закона, предоставляются на период установления степени утраты трудоспособности.

6. Субсидии, указанные в статье 11 настоящего Закона, устанавливаются сроком на 6 месяцев (за исключением субсидий на оплату приобретения и доставки твердого топлива при наличии печного).

7. Субсидии, указанные в статье 11 настоящего Закона, на оплату приобретения и доставки твердого топлива при наличии печного отопления устанавливаются на 12 месяцев.

Статья 15. Определение размера субсидий

1. Субсидии, указанные в статьях 2—10 настоящего Закона, предоставляются независимо от дохода граждан.

2. Субсидии, указанные в статье 11 настоящего Закона, предоставляются гражданам, размер совокупного дохода семьи которых на одного человека не превышает пятикратного размера среднедушевой величины прожиточного минимума семьи, исчисленной как среднее арифметическое суммы величин прожиточных минимумов членов семьи исходя из их принадлежности к конкретной социально-демографической группе по соответствующей природно-климатической зоне.

3. Размер субсидий, указанных в статье 11 настоящего Закона, определяется как разница между размером оплаты жилья и коммунальных услуг, начисленным заявителю, и максимально допустимой долей собственных расходов в совокупном доходе семьи заявителя (одиноко проживающего гражданина). Указанная доля определяется в процентах от совокупного дохода семьи заявителя (одиноко проживающего гражданина).

4. Соотношение размеров совокупного дохода семьи заявителя на одного человека (одиноко проживающего гражданина) и максимально допустимой доли собственных расходов в совокупном доходе семьи заявителя (одиноко проживающего гражданина) устанавливается в соответствии с таблицей:

К <*>	Р <***> %
До 1 включительно	5
От 1 до 1,1 включительно	6
От 1,1 до 1,2 включительно	7
От 1,2 до 1,3 включительно	8
От 1,3 до 1,4 включительно	9
От 1,4 до 1,5 включительно	11
От 1,5 до 1,8 включительно	13
От 1,8 до 5 включительно	15

<*> — коэффициент кратности совокупного дохода семьи заявителя на одного человека (одиноко проживающего гражданина) к величине прожиточного минимума, установленной в крае;

<***> — максимально допустимая доля от совокупного дохода семьи заявителя (одиноко проживающего гражданина), применяемая для определения размера субсидий в зависимости от доходов семьи заявителя (одиноко проживающего гражданина).

5. Субсидии, указанные в статье 11 настоящего Закона, заявителям, совокупный доход семьи которых на одного человека превышает среднедушевую величину прожиточного минимума семьи, исчисленную как среднее арифметическое суммы величин прожиточных минимумов членов семьи исходя из их принадлежности к конкретной социально-демографической группе по соответствующей природно-климатической зоне, в пять раз, определяются как

разница между размером оплаты жилья и коммунальных услуг и 22 процентами от совокупного дохода семьи заявителя (одиноко проживающего гражданина).

6. Субсидии, указанные в статье 11 настоящего Закона, для одиноко проживающих участников и инвалидов Великой Отечественной войны, отдельно проживающих супружеских пар, в которых один из супругов является участником или инвалидом Великой Отечественной войны, определяются как разница между размером оплаты жилья и коммунальных услуг и 5 процентами от совокупного дохода семьи (одиноко проживающего гражданина).

Статья 16. Применение величины прожиточного минимума для определения размера субсидий

1. При определении размера субсидий, указанных в статье 11 настоящего Закона, применяются установленные в крае на день обращения за субсидией величины прожиточных минимумов социально-демографических групп по соответствующим

природно-климатическим зонам, к которым относятся заявитель и члены его семьи.

2. При определении размера субсидий, указанных в статье 11 настоящего Закона, установленная в крае на день обращения за субсидией величина прожиточного минимума в расчете на душу населения по соответствующим природно-климатическим зонам применяется для следующих категорий граждан:

а) одиноко проживающих неработающих пенсионеров или инвалидов при наличии ограничения способности к трудовой деятельности III и II степени;

б) семей, состоящих из неработающих пенсионеров и (или) инвалидов при наличии ограничения способности к трудовой деятельности III и II степени и (или) их несовершеннолетних детей.

Статья 17. Порядок исчисления совокупного дохода семьи заявителя (одиноко проживающего гражданина) для определения размера субсидий

1. В целях исчисления совокупного дохода семьи заявителя (одиноко проживающего гражданина) для определения размера субсидий, указанных в статье 11 настоящего Закона, доход семьи определяется за 6 календарных месяцев, предшествующих месяцу подачи заявления о предоставлении субсидии, с полным комплектом необходимых документов (далее — расчетный период).

2. При определении дохода семьи заявителя для определения размера субсидий, указанных в статье 11 настоящего Закона, к членам семьи относятся проживающие совместно супруги, их дети (в том числе усыновленные) и родители (усыновители). Другие родственники, нетрудоспособные иждивенцы, а в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, и иные лица могут быть признаны членами семьи заявителя, если они проживают совместно с заявителем и ведут с ним общее хозяйство. Состоящие в браке родители (усыновители), одинокий родитель (усыновитель), их несовершеннолетние дети, дети, обучающиеся по очной форме в образовательных учреждениях всех типов и видов, до окончания обучения, но не более чем до достижения возраста 23 лет, а также супруги считаются членами одной семьи независимо от того, раздельно или совместно они проживают.

3. Совокупный доход семьи заявителя (одиноко проживающего гражданина) для определения размера субсидий, указанных в статье 11 настоящего Закона, исчисляется в соответствии с абзацем вторым статьи 5 и статьями 6—12 Федерального закона «О порядке учета доходов и расчета среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для признания их малоимущими и оказания им государственной социальной помощи» с учетом:

а) видов доходов, указанных в перечне, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 20 августа 2003 года № 512 «О перечне видов доходов, учитываемых при расчете среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего

гражданина для оказания им государственной социальной помощи», за исключением денежных эквивалентов полученных гражданами мер социальной поддержки по оплате жилья и коммунальных услуг и социальных гарантий, установленных органами государственной власти Российской Федерации, субсидий, указанных в статьях 2—10 настоящего Закона, социальных гарантий, установленных органами государственной власти Красноярского края, мер социальной поддержки по оплате жилья и коммунальных услуг и социальных гарантий, установленных органами местного самоуправления и организациями;

б) доходов, полученных от сдачи жилых помещений в наем (поднаем);

в) компенсации на оплату жилья и коммунальных услуг, выплачиваемой отдельным категориям граждан;

г) денежных средств, выделяемых опекуну (попечителю) на содержание подопечного.

4. При исчислении совокупного дохода семьи заявителя (одиноко проживающего гражданина) для определения размера субсидий, указанных в статье 11 настоящего Закона, не учитывается ежемесячная денежная выплата, предусмотренная отдельным категориям граждан в соответствии со статьей 23.1 Федерального закона «О ветеранах», статьей 28.1 Федерального закона «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», статьей 4.1 Федерального закона «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне», статьями 2, 3, 4, 6, 7, 12 Федерального закона «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении „Маяк“ и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча», статьей 27.1 Закона Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», пунктом 2 постановления Верховного Совета Российской Федерации «О распространении действия Закона РСФСР „О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС“ на граждан из подразделений особого риска».

5. Совокупный доход семьи заявителя (одиноко проживающего гражданина) для определения размера субсидий, указанных в статье 11 настоящего Закона, равен произведению среднедушевого дохода семьи заявителя (одиноко проживающего гражданина) в расчетном периоде на количество членов семьи заявителя, зарегистрированных с ним совместно по месту постоянного жительства.

6. Среднедушевой доход семьи заявителя (одиноко проживающего гражданина) в расчетном периоде исчисляется путем деления среднемесячного совокупного дохода семьи заявителя (одиноко проживающего гражданина) на количество всех членов семьи.

7. Среднемесячный совокупный доход семьи заявителя (одиноко проживающего гражданина) в расчетном периоде равен сумме среднемесячных доходов всех членов семьи.

8. Среднемесячный доход каждого члена семьи заявителя (одиноко проживающего гражданина) определяется путем деления суммы его доходов, полученных в течение расчетного периода, на число месяцев, в течение которых он имел эти доходы.

Статья 18. Норма площади жилья и объемы потребления коммунальных услуг для определения размера субсидий, предоставляемых с учетом дохода

1. Определение размера субсидий, указанных в статье 11 настоящего Закона, производится в пределах социальной нормы площади жилья, установленной законом края, с учетом части излишней площади жилья в размере не более 10 квадратных метров на семью заявителя и нормативов потребления коммунальных услуг, установленных органами местного самоуправления.

2. Одиноко проживающим неработающим пенсионерам и инвалидам при наличии ограничения способности к трудовой деятельности III и II степени, а также семьям отдельно

проживающих неработающих пенсионеров и (или) инвалидов при наличии ограничения способности к трудовой деятельности III и II степени, за исключением проживающих в краевых городах, субсидии, указанные в статье 11 настоящего Закона, предоставляются из расчета общей площади занимаемого ими жилого помещения.

3. Одиноким проживающим неработающим пенсионерам и инвалидам при наличии ограничения способности к трудовой деятельности III и II степени, а также семьям отдельно проживающих неработающих пенсионеров и (или) инвалидов при наличии ограничения способности к трудовой деятельности III и II степени в краевых городах субсидии, указанные в статье 11 настоящего Закона, предоставляются в пределах социальной нормы площади жилья, установленной законом края, с учетом части излишней площади в размере не более 20 квадратных метров.

Статья 19. Особенности исчисления размера оплаты теплоснабжения (отопления) для определения размера субсидий

1. Заявителям, проживающим в домах, не подключенных к централизованной системе отопления и имеющих печное отопление, размер субсидий, указанных в статье 11 настоящего Закона, на оплату приобретения и доставки твердого топлива (кроме угля) определяется в соответствии с расчетом отпуска твердого топлива населению в перерасчете на уголь в порядке, установленном Советом администрации края.

2. В случае использования заявителем (получателем субсидий) для отопления двух и более видов топлива (газ, различные виды твердого топлива или иное топливо) для определения размера субсидий применяется к расчету стоимость угля.

Статья 20. Порядок и условия предоставления субсидий гражданам, имеющим задолженность по оплате жилья и коммунальных услуг

1. Граждане, имеющие задолженность по оплате жилья и коммунальных услуг, вправе получать субсидии, предусмотренные статьей 11 настоящего Закона, при условии подписания органом местного самоуправления по месту постоянного жительства графика погашения задолженности и обязательства выполнять в полном объеме текущую оплату жилья и коммунальных услуг. Срок погашения задолженности по оплате жилья и коммунальных услуг определяется органом местного самоуправления с учетом совокупного дохода семьи или одиноким проживающего гражданина и не может превышать трех лет. При этом размер ежемесячных платежей граждан по оплате жилья и коммунальных услуг (погашение задолженности и текущая оплата) не может быть менее 20 процентов от совокупного дохода семьи.

Общая сумма задолженности, подлежащая погашению, определяется исходя из суммы имеющейся задолженности на день подписания должником графика ее погашения, пеней, рассчитанных исходя из одной трехсотой действующей на момент оплаты ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации за каждый день задержки, начиная со следующего дня после установленного срока выплаты, по день фактического расчета включительно.

2. Заявитель, имеющий задолженность по оплате жилья и коммунальных услуг, имеет право на предоставление субсидий, указанных в статье 11 настоящего Закона, в случае письменного согласия погасить образовавшуюся задолженность в сроки, согласованные с жилищно-коммунальными организациями, и подписания обязательства осуществлять в полном объеме текущую оплату жилья и коммунальных услуг.

3. При условии неоплаты получателем субсидий, указанным в статье 11 настоящего Закона, платежей за жилищно-коммунальные услуги в течение трех месяцев, орган местного самоуправления приостанавливает предоставление субсидий до полного погашения задолженности или согласования до окончания установленного срока оплаты за жилье и коммунальные услуги сроков ее погашения, но на срок не более двух месяцев.

4. При условии неоплаты получателем субсидий, указанным в статье 11 настоящего Закона, платежей за жилищно-коммунальные услуги в течение трех месяцев и несогласования сроков погашения задолженности с жилищно-коммунальными организациями в срок, указанный в пункте 2 настоящей статьи, орган местного самоуправления принимает решение о прекращении предоставления субсидий, указанных в статье 11 настоящего Закона, с момента приостановления их предоставления.

5. При условии полного погашения получателем субсидий, указанным в статье 11 настоящего Закона, текущей задолженности или согласования им сроков погашения задолженности с жилищно-коммунальными организациями в срок, указанный в пункте 2 настоящей статьи, орган местного самоуправления возобновляет предоставление субсидий со дня приостановления их предоставления.

6. При условии, если получатель субсидии не выполнил требования, указанные в пункте 2 настоящей статьи, без уважительной причины, необоснованно перечисленные в качестве субсидии средства засчитываются в счет будущих субсидий, а при отсутствии права на получение субсидии в последующие месяцы эти средства добровольно возвращаются получателем субсидии в бюджет. При отказе получателя субсидии от добровольного возврата указанных средств они по иску органа местного самоуправления истребуются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Статья 21. Предоставление субсидий гражданам, совершеннолетние трудоспособные члены семьи которых в течение расчетного периода не имели доходов от трудовой, индивидуальной предпринимательской и иной деятельности, приносящей доходы

1. Гражданам, совершеннолетние трудоспособные члены семьи которых не имели доходов от трудовой, индивидуальной предпринимательской и иной деятельности, приносящей доходы, в течение расчетного периода, субсидии, указанные в статье 11 настоящего Закона, не предоставляются, за исключением случаев, установленных пунктом 2 настоящей статьи.

2. Право на субсидии, указанные в статье 11 настоящего Закона, сохраняется у граждан, совершеннолетние трудоспособные члены семьи которых, не имеющие доходов от трудовой, индивидуальной предпринимательской и иной деятельности, приносящей доходы, в течение расчетного периода, относятся к следующим категориям граждан:

- а) мать или другой член семьи заявителя (получателя субсидии), осуществляющая (осуществляющий) уход за ребенком (детьми) до 3-х лет и (или) находящаяся (находящийся) в отпуске по уходу за ребенком (детьми) до достижения им (ими) 3-х лет;
- б) лицо, осуществляющее уход за инвалидом, имеющим ограничения способности к трудовой деятельности III степени, или престарелым, нуждающимся в постоянном постороннем уходе по заключению лечебного учреждения или достигшим 80 лет, или ребенком-инвалидом в возрасте до 18 лет;
- в) лицо, находящееся на лечении в психоневрологических и туберкулезных стационарных учреждениях;
- г) лицо, впервые окончившее образовательное учреждение высшего и (или) среднего профессионального образования, — в течение трех месяцев с момента окончания учебы;
- д) лицо, уволенное с военной службы по призыву, — в течение трех месяцев с момента увольнения;
- е) лицо, содержащееся в следственных изоляторах до вступления приговора суда в законную силу;
- ж) лицо, освободившееся из мест лишения свободы, — в течение трех месяцев после освобождения.

3. При исчислении совокупного дохода семьи, членами которой являются граждане, указанные в подпунктах «г», «д», «ж» пункта 2 настоящей статьи, учитывается доход в размере минимального размера оплаты труда, предусмотренного статьей 1 Федерального

закона

«О минимальном размере оплаты труда», с применением соответствующего районного коэффициента или надбавки за работу в местностях с особыми климатическими условиями в размере 30 процентов.

4. Совокупный доход семьи рассчитывается без учета дохода членов семьи из числа граждан, указанных в подпунктах «а», «б», «в», «е» пункта 2 настоящей статьи.

Статья 22. О продлении срока предоставления субсидии без участия граждан

Орган местного самоуправления принимает решение о продлении срока предоставления субсидий, указанных в статье 11 настоящего Закона, на очередной срок, указанный в пункте 6 статьи 14 настоящего Закона, семьям, состоящим из неработающих пенсионеров и (или) инвалидов при наличии ограничения способности к трудовой деятельности III и II степени и (или) несовершеннолетних детей, одиноко проживающим неработающим пенсионерам или инвалидам при наличии ограничения способности к трудовой деятельности III и II степени без истребования каких-либо документов.

Статья 23. Основания и сроки перерасчета размера субсидий

1. Орган местного самоуправления производит перерасчет размера субсидий, указанных в статье 11 настоящего Закона, без истребования каких-либо документов с момента вступления в силу соответствующего нормативного правового акта в следующих случаях:

- а) изменение цен и тарифов на оплату жилья и коммунальных услуг;
- б) изменение условий и порядка предоставления субсидий.

2. Орган местного самоуправления производит перерасчет размера субсидий или принимает решение о прекращении предоставления субсидий, указанных в статье 11 настоящего Закона, по заявлению получателя субсидий или лица, уполномоченного им на основании доверенности, оформленной в соответствии с законодательством Российской Федерации, в следующих случаях:

- а) изменение состава семьи получателя субсидий;
- б) изменение постоянного места жительства получателя субсидий;
- в) временное выбытие членов семьи получателя субсидий;
- г) изменение доходов получателя субсидий и (или) членов его семьи.

3. Получатели субсидий, указанных в статье 11 настоящего Закона, обязаны сообщать в органы местного самоуправления о наступлении событий, указанных в пункте 2 настоящей статьи, которые влекут за собой изменение условий предоставления субсидий и их размеров, в течение 15 дней после наступления указанных событий.

4. Орган местного самоуправления производит перерасчет размера субсидий или принимает решение о прекращении предоставления субсидий, указанных в статье 11 настоящего Закона, с 1 числа текущего месяца, если события, предусмотренные подпунктами «а», «б», «в» пункта 2 настоящей статьи, произошли до 15 числа текущего месяца, или с 1 числа следующего месяца, если события, указанные в подпунктах «а», «б», «в» пункта 2 настоящей статьи, произошли после 15 числа текущего месяца.

5. Орган местного самоуправления осуществляет перерасчет размера субсидий, указанных в статье 11 настоящего Закона, в случае, предусмотренном подпунктом «г» пункта 2 настоящей статьи, с момента подачи заявления.

Статья 24. Механизм предоставления субсидий

1. Субсидии предоставляются в виде уменьшения платежа за жилье и коммунальные услуги. Субсидии, причитающиеся получателям субсидий, распределяются органом местного самоуправления по видам платежей за жилье и коммунальные услуги пропорционально начисленным платежам и отражаются в соответствующих платежных документах и в персональных делах.

При снижении размера начисленных платежей из-за нарушения потребительских свойств,

объемов или режима предоставления жилищных и коммунальных услуг часть субсидии, приходящаяся на оплату соответствующей некачественной услуги, подлежит уменьшению органом местного самоуправления пропорционально снижению.

2. В случае, если субсидии перечисляются на имеющиеся или открываемые в выбранных получателями субсидий банках банковские счета или вклады до востребования (далее — персонафицированные социальные счета), то уменьшение платежа за жилье и коммунальные услуги на размер субсидий не производится.

Органы местного самоуправления к началу установленного периода оплаты жилья и коммунальных услуг перечисляют субсидии на персонафицированные социальные счета. Получателям субсидий, которые по состоянию здоровья, в силу возраста, пешей или транспортной недоступности не имеют возможности открывать персонафицированные социальные счета и пользоваться ими, выплата (доставка) субсидий может осуществляться по решению органа местного самоуправления через организации связи либо иным способом. Получатели субсидий вправе за счет субсидий производить оплату жилья и любых видов предоставляемых им коммунальных услуг.

При условии перечисления субсидий на персонафицированные социальные счета уменьшение размера субсидий из-за снижения расходов, связанных с уменьшением платежей при нарушении потребительских свойств, объемов или режима предоставления жилищных и коммунальных услуг, не производится.

3. До перехода к перечислению субсидий на персонафицированные социальные счета размер начисленных платежей за жилье и (или) коммунальные услуги, подлежащие оплате получателями субсидии, уменьшается на размер предоставленных субсидий.

Статья 25. О наделении органов местного самоуправления Красноярского края государственными полномочиями по предоставлению субсидий

Органы местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Красноярского края наделить государственными полномочиями по предоставлению субсидий отдельным категориям граждан, предусмотренных статьями 2—11 настоящего Закона.

Статья 26. Финансирование субсидий

1. Финансирование расходов, связанных с предоставлением субсидий, предусмотренных настоящим Законом, является расходным обязательством Красноярского края.

2. Средства на предоставление субсидий, предусмотренных настоящим Законом, утверждаются законом края о краевом бюджете на очередной финансовый год в форме субвенций бюджетам поселений на возмещение расходов на предоставление отдельным категориям граждан субсидий на оплату жилья и коммунальных услуг.

3. Объем средств, предусмотренных бюджетам поселений, определяется исходя: из числа лиц, имеющих право на субсидии; пределов социальной нормы площади жилья, установленной законом края (за исключением статей 8—10 настоящего Закона), для категорий, установленных статьями 8—10 настоящего Закона, — с учетом занимаемой общей площади жилых помещений; тарифов и нормативов потребления коммунальных услуг, установленных органами местного самоуправления.

4. Порядок расходования и учета средств, предусмотренных в краевом бюджете на очередной финансовый год на предоставление субсидий, предусмотренных настоящим Законом, устанавливается Советом администрации края.

Статья 27. Заключительные положения

1. Настоящий Закон подлежит опубликованию в газете «Красноярский рабочий».

2. Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2005 года, но не ранее чем через 10 дней после его официального опубликования, за исключением статей 4, 5 настоящего Закона.

Статьи 4, 5 настоящего Закона вступают в силу с 1 июля 2005 года.

Положения Закона о наделении органов местного самоуправления государственными полномочиями по предоставлению субсидий на оплату жилья и коммунальных услуг, указанных в статьях 2—11 настоящего Закона, и о предоставлении субвенций на исполнение соответствующих расходных обязательств ежегодно вводятся в действие законом края о краевом бюджете на очередной финансовый год.

3. Внести изменения в Закон края от 22 июня 1998 года № 3—132 «Об основных принципах социальной защиты населения края в связи с реформированием жилищно-коммунального хозяйства» (Красноярский рабочий, 1998, 7 июля; 2000, 2 июня; 2002, 19 декабря; 2003, 21 мая, 22 июля, 21 октября; 2004, 17 июня), изложив его в новой редакции:

«Об основных принципах социальной защиты населения края в связи с реформированием жилищно-коммунального хозяйства

Статья 1

1. Уровень платежей граждан за предоставляемые жилищно-коммунальные услуги от экономически обоснованных затрат на содержание, ремонт жилья и коммунальные услуги в пределах социальной нормы площади жилья, установленной законом края, с учетом части излишней площади жилья в размере не более 10 квадратных метров на семью и нормативов потребления коммунальных услуг устанавливается органами местного самоуправления, но не выше краевого стандарта, утверждаемого законом Красноярского края о краевом бюджете на очередной финансовый год.

2. Органы местного самоуправления вправе повышать уровень платежей граждан до 100 процентов от экономически обоснованных затрат по отдельным видам услуг при условии, что уровень платежей населения за жилищно-коммунальные услуги не превышает установленный краевой стандарт.

3. Ставки и тарифы на содержание, ремонт жилья и коммунальные услуги утверждаются органами местного самоуправления.

Контроль за соблюдением решений об утверждении тарифов осуществляется комитетом цен администрации края в соответствии с действующим законодательством.

Статья 2

Отдельно проживающие инвалиды и участники Великой Отечественной войны оплачивают излишнюю площадь занимаемого ими жилого помещения как социальную норму площади жилья.

Статья 3

Настоящий Закон подлежит официальному опубликованию.»

**Губернатор
Красноярского края
А. Г. ХЛОПОНИН**